

# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 21

## ZÁPIS

### RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI

**jednání č. RMČ82  
konané dne 17.06.2025**

**Přítomni:** dle prezenční listiny

**Ověřovatel:** radní MČ Praha 21 - Milan Samec

1. Kontrola plnění úkolů
2. Dodatek č. 3 ke smlouvě se společností FONTANA WATERCOOLERS s.r.o.
3. Rozhodnutí o vyřazení majetku MČ dle návrhu pracovní skupiny v zápisu z jednání ze dne 21.05.2025
4. Informace k soudnímu řízení vedenému u obvodního soudu pro Prahu 9 pod sp. zn. 7 C 113/2021
5. Smlouva o spolupráci bytový dům Staroújezdská
6. Stažen z jednání
7. Výběr zhotovitele na akci "Opravy a výměna osvětlení v kancelářích ÚMČ Praha 21"
8. Návrh na vyřazení nákladního vozidla Multicar M26A z majetku MČ Praha 21
9. Uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemku parc. č. 1009/76 v k. ú. Újezd na Lesy
10. Dodatky k SoD SML/0231/2022/OMI "Zpracování projektové dokumentace a výkon inženýrské činnosti - komunikace Zlivská" a k SoD SML/0230/2022/OMI "Zpracování projektové dokumentace a výkon inženýrské činnosti - komunikace Zbýšovská"
11. Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo č. SML/0099/2025/OMI ze dne 24.4.2025 uzavřené se společností REINVEST spol. s r.o.
12. Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo č. SML/0100/2025/OMI ze dne 17.4.2025 uzavřené se společností REINVEST spol. s r.o.
13. Záměr VZMR „Projekční a inženýrská činnost – Rekonstrukce sociálního zařízení v budově ÚMČ Praha 21“
14. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti mezi MČ Praha 21 a CETIN a.s. na akci "FTTH Újezd nad Lesy PHA 1 PRUJE3 - 11010 - 113530"
15. Stažen z jednání
16. Dohoda o vzájemné spolupráci na akci WINEFOOD Festival
17. Licenční smlouva o veřejném provozování hudebních děl - Ochranný svaz autorský (OSA)
18. Podání žádosti MŠ Rohožník o dotaci z programu OP JAK z výzvy č. 02\_24\_034 Šablony pro MŠ a ZŠ II

19. Podání žádosti MŠ Sedmikráska o dotaci z programu OP JAK z výzvy č. 02\_24\_034 Šablony pro MŠ a ZŠ II
20. Podání žádosti 1. Mateřské školy o dotaci z programu OP JAK z výzvy č. 02\_24\_034 Šablony pro MŠ a ZŠ II
21. Předložení zápisů z 25. a 26. zasedání Dopravní komise
22. Zápis z jednání Komise sociální politiky a zdravotnictví dne 19.5.2025
23. Zápis z 10. jednání Komise kultury, participace a Zdravé městské části ze dne 09.06.2025

Pan starosta zkonstatoval, že rada byla řádně svolána a je usnášeníschopná.  
Z programu jednání byl stažen bod č. 6 a bod č.15.  
Upravený program byl schválen /5 pro/.

## **1. Kontrola plnění úkolů**

### **Usnesení číslo: RMČ/82/1118/25**

Rada městské části

b e r e n a v ě d o m í

kontrolu plnění úkolů v intencích jednání rady

Usnesení – Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

## **2. Dodatek č. 3 ke smlouvě se společností FONTANA WATERCOOLERS s.r.o.**

### **Usnesení číslo: RMČ/82/1119/25**

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

- ☑ informaci společnosti FONTANA WATERCOOLERS s.r.o., se sídlem Klokotská 693, 142 00 Praha 4 – Libuš, IČO: 25088289, o navýšení ceny za provedení hygienické sanitace výdejníků vody
- ☑ návrh Dodatku č. 3 ke smlouvě uzavřené dne 18.7.2017 se společností FONTANA WATERCOOLERS s.r.o., se sídlem Klokotská 693, 142 00 Praha 4 – Libuš, IČO: 25088289

2 . s c h v a l u j e

Dodatek č. 3 k nájemní smlouvě a kupní smlouvě uzavřené dne 18. 7. 2017 se společností FONTANA WATERCOOLERS s.r.o., IČO: 25088289, kterým se upravuje cena za provedení hygienické sanitace výdejníků vody z částky 599 Kč bez DPH na částku 619,90 Kč bez DPH

3 . p o v ě ř u j e

Ing. Michala Hazdru, starostu městské části Praha 21, podpisem Dodatku č. 3 dle bodu 2. tohoto usnesení

*Zodpovídá:* Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

*Termín plnění:* 20.06.2025

Usnesení – Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

### **3. Rozhodnutí o vyřazení majetku MČ dle návrhu pracovní skupiny v zápisu z jednání ze dne 21.05.2025**

**Usnesení číslo: RMČ/82/1120/25**

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

zápis z jednání Pracovní skupiny ze dne 21.05.2025.

2 . b e r e n a v ě d o m í

návrh IT na vyřazení majetku "Diskové pole DELL II" v celkové původní pořizovací hodnotě 550 911,79 Kč z roku 2015.

3 . s c h v a l u j e

vyřazení (fyzickou likvidaci) majetku "Diskové pole DELL II" v celkové původní pořizovací hodnotě 550 911,79 Kč z roku 2015.

4 . u k l á d á

OMI - údržbě zajistit fyzickou likvidaci vyřazeného majetku "Diskové pole DELL II" v celkové původní pořizovací hodnotě 550 911,79 Kč z roku 2015, spočívající v odvozu do sběrného dvora.

Usnesení – Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1

### **4. Informace k soudnímu řízení vedenému u obvodního soudu pro Prahu 9 pod sp. zn. 7 C 113/2021**

**Usnesení číslo: RMČ/82/1121/25**

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

informaci o průběhu soudního řízení vedeného u Obvodního soudu pro Prahu 9 pod sp. zn. 7 C 113/2021

2 . s c h v a l u j e

podání odvolání proti rozsudku Obvodního soudu pro Prahu 9, č.j. 7 C 113/2021-489 ze dne 20.5.2025

Usnesení – Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1

## **5. Smlouva o spolupráci bytový dům Staroujezdská**

**Usnesení číslo: RMČ/82/1122/25**

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

- informaci o jednání s investorem, společností eRENTA Park s.r.o., IČO: 03863221, ve věci výstavby projektu s názvem: „Bytový dům (5BJ) v lokalitě Staroujezdská p.č. 4226 a 4227, k.ú Újezd nad Lesy“
- návrh smlouvy o spolupráci s investorem

2 . s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o spolupráci s investorem, společností eRENTA Park s.r.o., IČO: 03863221, ve věci výstavby projektu s názvem: „Bytový dům (5BJ) v lokalitě Staroujezdská p.č. 4226 a 4227, k.ú Újezd nad Lesy“ dle přílohy č. 1 a 2 tohoto usnesení

3 . p o v ě ř u j e

starostu MČ Praha 21 podpisem smlouvy o spolupráci ve věci výstavby projektu s názvem: „Bytový dům (5BJ) v lokalitě Staroujezdská p.č. 4226 a 4227, k.ú Újezd nad Lesy“ v souladu s bodem 2 tohoto usnesení

*Zodpovídá:* Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

*Termín plnění:* 30.06.2025

Usnesení – Pro: 4, Proti: 1, Zdržel se: 0

## **6. Stažen z jednání**

Materiál byl stažen z jednání.

## **7. Výběr zhotovitele na akci "Opravy a výměna osvětlení v kancelářích ÚMČ Praha 21"**

**Usnesení číslo: RMČ/82/1123/25**

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

nabídku od společnosti Architektonický klub s.r.o., IČO 272 58 211 se sídlem Ondříčkova 321, 130 00 Praha 3 na opravy a výměnu osvětlení v kancelářích ÚMČ Praha 21

2 . s c h v a l u j e

uzavření objednávky se smluvními podmínkami se společností Architektonický klub s.r.o., IČO 272 58 211 se sídlem Ondříčkova 321, 130 00 Praha 3 na opravy a výměnu osvětlení v kancelářích ÚMČ Praha 21

3 . p o v ě ř u j e

starostu MČ Praha 21 podpisem objednávky se smluvními podmínkami se společností Architektonický klub s.r.o., IČO 272 58 211 se sídlem Ondříčkova 321, 130 00 Praha 3 na opravy a výměnu osvětlení v kancelářích ÚMČ Praha 21

*Zodpovídá:* Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

*Termín plnění:* 17.07.2025

Usnesení – Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1

## **8. Návrh na vyřazení nákladního vozidla Multicar M26A z majetku MČ Praha 21**

**Usnesení číslo: RMČ/82/1124/25**

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

návrh na vyřazení nákladního vozidla Multicar M26A , r.z.:4U7 1735, výrobní číslo: WMU2M26E48W000295.

2 . s c h v a l u j e

vyřazení nákladního vozidla Multicar M26A , r.z.:4U7 1735, výrobní číslo: WMU2M26E48W000295.

3 . p o v ě ř u j e

vedoucího odboru majetku a investic prodejem nákladního vozidla Multicar M26A , r.z.:4U7 1735, výrobní číslo: WMU2M26E48W000295.

*Zodpovídá:* Ing. Luboš Kubina, vedoucí odboru majetku a investic

*Termín plnění:* 31.08.2025

Usnesení – Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

## **9. Uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemku parc. č. 1009/76 v k. ú. Újezd na Lesy**

**Usnesení číslo: RMČ/82/1125/25**

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

informaci o zveřejnění záměru na pronájem pozemku parc. č. 1009/76 v k. ú. Újezd nad Lesy.

2 . s c h v a l u j e

uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemku parc. č. 1009/76 v k. ú. Újezd nad Lesy, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení.

3 . u k l á d á

starostovi MČ Praha 21 podepsat smlouvu na pronájem pozemku v souladu s bodem 2. tohoto usnesení.

*Zodpovídá:* Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

*Termín plnění:* 30.06.2025

Usnesení – Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

**10. Dodatky k SoD SML/0231/2022/OMI "Zpracování projektové dokumentace a výkon inženýrské činnosti - komunikace Zlivská" a k SoD SML/0230/2022/OMI "Zpracování projektové dokumentace a výkon inženýrské činnosti - komunikace Zbýšovská"**

**Usnesení číslo: RMČ/82/1126/25**

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

návrhy dodatků k SoD SML/0231/2022/OMI "Zpracování projektové dokumentace a výkon inženýrské činnosti - komunikace Zlivská" a k SoD SML/0230/2022/OMI "Zpracování projektové dokumentace a výkon inženýrské činnosti - komunikace Zbýšovská"

2 . s c h v a l u j e

návrh dodatku č.1 k SoD SML/0231/2022/OMI "Zpracování projektové dokumentace a výkon inženýrské činnosti - komunikace Zlivská"

3 . p o v ě ř u j e

starostu MČ Praha 21 podpisem dodatku č.1 k SoD SML/0231/2022/OMI "Zpracování projektové dokumentace a výkon inženýrské činnosti - komunikace Zlivská"

*Zodpovídá:* Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

*Termín plnění:* 01.07.2025

4 . s c h v a l u j e

návrh dodatku č.1 k SoD SML/0230/2022/OMI "Zpracování projektové dokumentace a výkon inženýrské činnosti - komunikace Zbýšovská"

5 . p o v ě ř u j e

starostu MČ Praha 21 podpisem dodatku č.1 k SoD SML/0230/2022/OMI "Zpracování projektové dokumentace a výkon inženýrské činnosti - komunikace Zbýšovská"

*Zodpovídá:* Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

*Termín plnění:* 01.07.2025

Usnesení – Pro: 3, Proti: 1, Zdržel se: 1

**11. Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo č. SML/0099/2025/OMI ze dne 24.4.2025 uzavřené se společností REINVEST spol. s r.o.**

**Usnesení číslo: RMČ/82/1127/25**

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. SML/0099/2025/OMI ze dne 24.4.2025 se společností REINVEST spol. s r.o., se sídlem K Novému dvoru 897/66, 142 00 Praha 4

2 . s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. SML/0099/2025/OMI ze dne 24.4.2025 se společností REINVEST spol. s r.o., se sídlem K Novému dvoru 897/66, 142 00 Praha 4

3 . p o v ě ř u j e

starostu MČ Praha 21 podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. SML/0099/2025/OMI ze dne 24.4.2025 se společností REINVEST spol. s r.o., se sídlem K Novému dvoru 897/66, 142 00 Praha 4

*Zodpovídá:* Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

*Termín plnění:* 17.07.2025

Usnesení – Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1

**12. Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo č. SML/0100/2025/OMI ze dne 17.4.2025 uzavřené se společností REINVEST spol. s r.o.**

**Usnesení číslo: RMČ/82/1128/25**

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. SML/0100/2025/OMI ze dne 17.4.2025 se společností REINVEST spol. s r.o., se sídlem K Novému dvoru 897/66, 142 00 Praha 4

2 . s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. SML/0100/2025/OMI ze dne 17.4.2025 se společností REINVEST spol. s r.o., se sídlem K Novému dvoru 897/66, 142 00 Praha 4

3 . p o v ě ř u j e

starostu MČ Praha 21 podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. SML/0100/2025/OMI ze dne 17.4.2025 se společností REINVEST spol. s r.o., se sídlem K Novému dvoru 897/66, 142 00 Praha 4

*Zodpovídá:* Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

*Termín plnění:* 17.07.2025

Usnesení – Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 1

**13. Záměr VZMR „Projekční a inženýrská činnost – Rekonstrukce sociálního zařízení v budově ÚMČ Praha 21“**

**Usnesení číslo: RMČ/82/1129/25**

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

záměr na realizaci výběrového řízení na VZMR "Projekční a inženýrská činnost – Rekonstrukce sociálního zařízení v budově ÚMČ Praha 21“

2 . s c h v a l u j e

záměr na realizaci výběrového řízení na VZMR "Projekční a inženýrská činnost – Rekonstrukce sociálního zařízení v budově ÚMČ Praha 21“

3 . u k l á d á

odboru majetku a investic realizovat výběrové řízení na VZMR "Projekční a inženýrská činnost – Rekonstrukce sociálního zařízení v budově ÚMČ Praha 21“

*Zodpovídá:* Ing. Luboš Kubina, vedoucí odboru majetku a investic

*Termín plnění:* 31.07.2025

Usnesení – Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

**14. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti mezi MČ Praha 21 a CETIN a.s. na akci "FTTH Újezd nad Lesy PHA 1 PRUJE3 - 11010 - 113530"**

**Usnesení číslo: RMČ/82/1130/25**

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

návrh Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti ve znění dle přílohy č. 01 tohoto usnesení

2 . s c h v a l u j e

návrh Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti ve znění dle přílohy č. 01 tohoto usnesení

3 . p o v ě ř u j e

starostu MČ Praha 21 podpisem Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti ve znění dle přílohy č. 01 tohoto usnesení

*Zodpovídá:* Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

*Termín plnění:* 31.07.2025

Usnesení – Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

**15. Stažen z jednání**



Materiál byl stažen z jednání.

## **16. Dohoda o vzájemné spolupráci na akci WINEFOOD Festival**

### **Usnesení číslo: RMČ/82/1131/25**

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

návrh dohody o vzájemné spolupráci se společností Food Event, s.r.o., při zajištění akce WINEFOOD Festival, který se bude konat dne 27. 9. 2025

2 . s c h v a l u j e

schvaluje uzavření dohody o vzájemné spolupráci se společností Food Event, s.r.o., při zajištění akce WINEFOOD Festival, který se bude konat dne 27. 9. 2025 dle přílohy č.1 tohoto usnesení

3 . p o v ě ř u j e

starostu MČ Praha 21 podpisem dohody o vzájemné spolupráci se společností Food Event, s.r.o. dle bodu 2 tohoto usnesení

*Zodpovídá:* Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

*Termín plnění:* 30.06.2025

Usnesení – Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

## **17. Licenční smlouva o veřejném provozování hudebních děl - Ochranný svaz autorský (OSA)**

### **Usnesení číslo: RMČ/82/1132/25**

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

licenční smlouvu o veřejném provozování hudebních děl při akci BEERFOOD Festival 2025 konané dne 31. 5. 2025

2 . s c h v a l u j e

uzavření licenční smlouvy o veřejném provozování hudebních děl při akci BEERFOOD Festival 2025 konané dne 31. 5. 2025

3 . p o v ě ř u j e

starostu MČ Praha 21 podpisem licenční smlouvy

*Zodpovídá:* Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

*Termín plnění:* 17.07.2025

Usnesení – Pro: 3, Proti: 2, Zdržel se: 0

**18. Podání žádosti MŠ Rohožník o dotaci z programu OP JAK z výzvy č. 02\_24\_034 Šablony pro MŠ a ZŠ II**

**Usnesení číslo: RMČ/82/1133/25**

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

předloženou žádost příspěvkové organizace Mateřská škola Rohožník, Praha 9 - Újezd nad Lesy, Žárovická 1653, IČ: 63832372, o souhlas s podáním žádosti z programu OP JAK z výzvy č. 02\_24\_034 Šablony pro MŠ a ZŠ II,

2 . s o u h l a s í

s podáním žádosti Mateřské školy Rohožník, Praha 9 - Újezd nad Lesy, Žárovická 1653, IČ: 63832372, o dotaci z programu OP JAK z výzvy č. 02\_24\_034 Šablony pro MŠ a ZŠ II.

Usnesení – Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

**19. Podání žádosti MŠ Sedmíkráska o dotaci z programu OP JAK z výzvy č. 02\_24\_034 Šablony pro MŠ a ZŠ II**

**Usnesení číslo: RMČ/82/1134/25**

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

předloženou žádost příspěvkové organizace Mateřská škola Sedmíkráska, Praha 9 - Újezd nad Lesy, Lišická 1502, IČ: 49367820, o souhlas s podáním žádosti z programu OP JAK z výzvy č. 02\_24\_034 Šablony pro MŠ a ZŠ II.

2 . s o u h l a s í

s podáním žádosti Mateřské školy Sedmíkráska, Praha 9 - Újezd nad Lesy, Lišická 1502, IČ: 49367820, o dotaci z programu OP JAK z výzvy č. 02\_24\_034 Šablony pro MŠ a ZŠ II.

Usnesení – Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

**20. Podání žádosti 1. Mateřské školy o dotaci z programu OP JAK z výzvy č. 02\_24\_034 Šablony pro MŠ a ZŠ II**

**Usnesení číslo: RMČ/82/1135/25**

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

předloženou žádost příspěvkové organizace 1. Mateřská škola, Praha 9 - Újezd nad Lesy, Čentická 2222, IČ: 49371665, o souhlas s podáním žádosti z programu OP JAK z výzvy č. 02\_24\_034 Šablony pro MŠ a ZŠ II,

2 . s o u h l a s í

s podáním žádosti 1. Mateřské školy, Praha 9 - Újezd nad Lesy, Čentická 2222, IČ: 49371665, o dotaci z programu OP JAK z výzvy č. 02\_24\_034 Šablony pro MŠ a ZŠ II.

Usnesení – Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

**21. Předložení zápisů z 25. a 26. zasedání Dopravní komise**

**Usnesení číslo: RMČ/82/1136/25**

Rada městské části

b e r e n a v ě d o m í

znění zápisů z 25. a 26. zasedání Dopravní komise, která proběhla 23.4.2025 a 28.5.2025.

Usnesení – Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

**22. Zápis z jednání Komise sociální politiky a zdravotnictví dne 19.5.2025**

**Usnesení číslo: RMČ/82/1137/25**

Rada městské části

b e r e n a v ě d o m í

zápis z jednání Komise sociální politiky a zdravotnictví dne 19.5.2025

Usnesení – Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

**23. Zápis z 10. jednání Komise kultury, participace a Zdravé městské části ze dne 09.06.2025**

**Usnesení číslo: RMČ/82/1138/25**

Rada městské části

b e r e n a v ě d o m í

zápis z 10. jednání Komise kultury, participace a Zdravé městské části ze dne 09.06.2025

Usnesení – Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0

**Milan Samec**  
radní MČ Praha 21

**Ing. Michal Hazdra**  
starosta MČ Praha 21

**Zapsal:** vedoucí oddělení kanceláře starosty – Dana Kartousová

